

**Годовой отчет ООО УК "ЮганскСевер" по 15-9 за 2017г.**

Общая площадь дома 10 263,9 м2

№ п/п	Наименование статьи	Долг на начало года (руб.)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Долг на конец года (руб.)
<b>Доходная часть</b>					
1	Содержание и ремонт общедомового имущества	588 138,49	4 894 063,82	4 919 729,85	562 472,46
2	ГВС на сод. жилья	7,27	17 781,46	16 012,41	1 776,32
3	ХВС на сод. жилья	7,27	17 781,46	16 012,41	1 776,32
4	Эл. энергия на сод. жилья	297,89	0,00	356,53	-58,64
5	Водоотвед. на сод. жилья	0,00	14 940,17	12 037,56	2 902,61
16	Дополнительные услуги	1 024,74	87 395,84	86 087,94	2 332,64
20	Арендная плата	17 054,00	204 648,00	200 898,00	20 804,00
<b>Расходная часть по содержанию и ремонту общедомового имущества:</b>					
1	Обслуживание лифтов	0,00	696 000,00	696 000,00	0,00
2	ТО узлов учета теплоэнергии	0,00	72 000,00	72 000,00	0,00
3	Дератизация, дезинсекция	594,93	9 045,35	9 045,35	594,93
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	332 550,48	332 550,48	0,00
5	Автоуслуги (чистка и вывоз снега с придомовой территории)	0,00	112 000,00	112 000,00	0,00
6	Вывоз ТБО	31 930,76	382 995,10	414 925,86	0,00
7	Расчетно-Кассовое обслуживание	14 860,60	331 472,64	331 856,48	14 476,76
8	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка электромонтажные, плотницкие и сантехнические работы)	48 805,87	925 604,66	924 755,16	49 655,37
9	Налоги и сборы	43 293,65	316 346,36	341 039,12	18 600,89
10	Тех. обслуживание общедомового имущества	0,00	30 848,50	30 848,50	0,00
11	Ремонт общедомового имущества	0,00	63 274,00	63 274,00	0,00
12	Материалы	0,00	151 373,33	151 373,33	0,00
13	Ростелеком	632,09	8 705,35	9 337,44	826,49
14	Обслуж. програм. И оргтехники и интернет ресурсов	2 163,68	21 567,40	23 731,08	9 416,89
15	<b>Расходная часть по управлению</b>	<b>12 445,11</b>	<b>905 087,88</b>	<b>909 924,81</b>	<b>4 836,93</b>
16	<b>Затраты за счет арендных платежей</b>	<b>0,00</b>	<b>126 759,00</b>	<b>126 759,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Итого:</b>	<b>154 726,68</b>	<b>4 485 630,05</b>	<b>4 549 420,61</b>	<b>98 408,25</b>