

**Годовой отчет ООО УК "ЮганскСевер" по 15-16 за 2017г.**

Общая площадь дома 9 646,3 м2

№ п/п	Наименование статьи	Долг на начало года (руб.)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Долг на конец года (руб.)
<b>Доходная часть</b>					
1	Содержание и ремонт общедомового имущества	432 504,71	4 093 117,32	4 060 730,65	464 891,38
2	ГВС на сод. жилья	-37,78	71 020,62	67 931,74	3 051,10
3	ХВС на сод. жилья	-37,78	30 675,84	27 709,00	2 929,06
4	Эл. энергия на сод. жилья	86,52	0,00	385,60	-299,08
5	Водоотвед. на сод. жилья	0,00	25 562,39	20 799,31	4 763,08
16	Дополнительные услуги	1 942,29	69 705,98	69 826,23	1 822,04
20	Арендная плата	1 250,00	20 012,00	16 000,00	5 262,00
<b>Расходная часть по содержанию и ремонту общедомового имущества:</b>					
1	Обслуживание лифтов	0,00	696 000,00	696 000,00	0,00
2	ТО узлов учета теплоэнергии	0,00	72 000,00	72 000,00	0,00
3	Дератизация, дезинсекция	590,77	8 590,74	8 590,74	590,77
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	312 540,24	312 540,24	0,00
5	Автоуслуги (чистка и вывоз снега с придомовой территории)	0,00	160 000,00	160 000,00	0,00
6	Вывоз ТБО	30 009,42	359 949,50	389 958,92	0,00
7	Расчетно-Кассовое обслуживание	13 966,40	311 527,25	311 887,98	13 605,67
8	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка электромонтажные, плотницкие и сантехнические работы)	45 869,12	873 094,36	872 295,97	46 667,50
9	Налоги и сборы	40 688,58	297 311,15	320 518,10	17 481,64
10	Тех. обслуживание общедомового имущества	0,00	18 541,07	18 541,07	0,00
11	Ремонт общедомового имущества	0,00	5 000,00	5 000,00	0,00
12	Материалы	0,00	75 068,36	75 068,36	0,00
13	Ростелеком	637,88	8 181,53	8 775,59	776,76
14	Обслуж. програм. И оргтехники и интернет ресурсов	2 033,48	20 269,65	22 303,13	8 850,26
15	<b>Расходная часть по управлению</b>	11 696,26	850 626,90	855 172,78	4 545,88
16	<b>Затраты за счет арендных платежей</b>	0,00	40 455,00	40 455,00	0,00
<b>Итого:</b>		<b>145 491,91</b>	<b>4 109 155,75</b>	<b>4 169 107,87</b>	<b>92 518,47</b>