

Годовой отчет ООО УК "ЮганскСевер" по 15-10 за 2016г.

Общая площадь дома 4 794,9 м2

№ п/п	Наименование статьи	Долг на начало года (руб.)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Долг на конец года (руб.)
<b>Доходная часть</b>					
1	Содержание и ремонт общедомового имущества	191 611,73	2 237 108,28	2 222 130,18	206 589,83
2	<b>Отопление</b>	<b>218 125,43</b>	<b>1 429 304,44</b>	<b>1 376 543,32</b>	<b>270 886,55</b>
3	<b>Горячее водоснабжение</b>	<b>46 996,14</b>	<b>519 928,49</b>	<b>517 297,45</b>	<b>49 627,18</b>
	<b>Компонент теплоноситель</b>	<b>37 982,94</b>	<b>164 119,96</b>	<b>165 788,00</b>	<b>36 314,90</b>
	<b>Компонент теплоэнергия</b>	<b>9 013,20</b>	<b>355 808,53</b>	<b>351 509,45</b>	<b>13 312,28</b>
4	<b>Холодное водоснабжение</b>	<b>16 027,91</b>	<b>274 666,82</b>	<b>266 529,17</b>	<b>24 165,56</b>
5	<b>Водоотведение</b>	<b>25 050,59</b>	<b>395 532,99</b>	<b>383 287,04</b>	<b>37 296,54</b>
6	<b>Утилизация</b>	<b>2 460,31</b>	<b>42 210,33</b>	<b>42 150,33</b>	<b>2 520,31</b>
7	<b>Электроэнергия</b>	<b>39 323,43</b>	<b>422 968,11</b>	<b>404 702,48</b>	<b>57 589,06</b>
8	Дополнительные услуги	0,00	2 342,08	1 321,04	1 021,04
9	Арендная плата	750,00	9 000,00	9 000,00	750,00
	<b>Итого:</b>	<b>540 345,54</b>	<b>5 333 061,54</b>	<b>5 222 961,01</b>	<b>650 446,07</b>
<b>Расходная часть по жилищно-коммунальным услугам</b>					
1	Теплоэнергия	440 749,99	1 787 809,89	1 769 573,01	458 986,87
2	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Холодное водоснабжение	16 413,05	427 194,31	417 654,03	25 953,33
4	Водотведение	16 413,05	393 938,98	384 398,70	25 953,33
5	Электроэнергия	31 436,58	367 193,80	355 268,94	43 361,44
6	Утилизация ТБО	0,00	38 816,05	35 617,40	3 198,65
	<b>Итого:</b>	<b>505 012,67</b>	<b>3 014 953,03</b>	<b>2 962 512,09</b>	<b>557 453,61</b>
<b>Расходная часть по содержанию и ремонту общедомового имущества:</b>					
1	Обслуживание лифтов	0,00	417 600,00	417 600,00	0,00
2	ТО узлов учета теплоэнергии	6 000,00	72 000,00	78 000,00	0,00
3	Дератизация, дезинсекция	319,22	4 239,12	4 205,08	353,26
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6 473,12	155 354,88	161 828,00	0,00
5	Автоуслуги (чистка и вывоз снега с придомовой территории)	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Вывоз ТБО	0,00	179 001,84	164 085,02	14 916,82
7	Расчетно-Кассовое обслуживание	9 181,31	145 476,63	147 715,64	6 942,30
8	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка электромонтажные, плотницкие и сантехнические работы)	33 026,03	404 934,93	415 160,73	22 800,22
9	Налоги и сборы	32 016,66	195 603,07	207 394,64	20 225,10
10	Тех. обслуживание общедомового имущества	0,01	33 174,20	33 174,21	0,00
11	Ремонт общедомового имущества	0,00	49 300,00	49 300,00	0,00
12	Материалы	0,00	74 839,54	74 839,54	0,00
13	<b>Расходная часть по управлению</b>	<b>31 409,33</b>	<b>364 181,30</b>	<b>383 761,19</b>	<b>11 829,44</b>
	<b>Итого:</b>	<b>118 425,68</b>	<b>2 095 705,51</b>	<b>2 137 064,05</b>	<b>77 067,13</b>