

Годовой отчет ООО УК "ЮганскСевер" по 16а-63 за 2014г.

Общая площадь дома 1 724,8 м2

№ п/п	Наименование статьи	Долг на начало года (руб.)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Долг на конец года (руб.)
<u>Доходная часть</u>					
1	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом	58 026.34	920 840.66	828 382.85	150 484.15
2	Отопление	81 821.65	761 389.57	740 383.28	102 827.94
3	Горячее водоснабжение	7 582.81	81 970.92	186 790.49	-97 236.76
4	Холодное водоснабжение	5 918.22	94 354.19	89 378.90	10 893.51
5	Водоотведение	14 991.74	155 013.16	151 316.33	18 688.57
6	Утилизация	1 202.39	11 585.33	11 524.45	1 263.27
7	Электроэнергия	17 458.88	164 624.88	165 290.34	16 793.42
2	Дополнительные услуги	112.78	2 979.82	3 092.60	0.00
3	Доход от управления общим имуществом за отчетный период (арендная плата)	0.00	0.00	0.00	0.00
Итого:		187 114.81	2 192 758.53	2 176 159.24	203 714.10
<u>Расходная часть по коммунальным услугам</u>					
1	Теплоэнергия	123 541.20	762 566.76	752 210.57	133 897.40
2	Горячее водоснабжение	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Холодное водоснабжение	8 742.24	147 016.81	142 460.14	13 298.91
4	Водотведение	7 498.32	130 536.32	124 735.73	13 298.91
5	Электроэнергия	12 431.20	112 814.28	115 849.72	9 395.76
6	Утилизация ТБО	0.00	11 991.84	11 991.84	0.00
Итого:		152 212.96	1 164 926.01	1 147 248.00	169 890.97
<u>Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению МКД</u>					
1	Обслуживание лифтов	0.00	0.00	0.00	0.00
2	ТО узлов учета теплоэнергии	0.00	72 000.00	66 000.00	6 000.00
3	Дератизация, дезинсекция	0.00	2 998.32	2 998.32	0.00
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 621.31	65 010.60	63 542.84	3 089.07
5	Автоуслуги (чистка и вывоз снега с придомовой территории)	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Вывоз ТБО	0.00	64 056.00	64 056.00	0.00
7	Расчетно-Кассовое обслуживание	3 347.76	72 658.92	71 210.01	4 796.67
8	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка электромонтажные, плотницкие и сантехнические работы)	13 261.69	154 559.82	157 741.65	10 079.86
9	Налоги и сборы	7 997.39	67 495.37	68 133.26	7 359.50
10	Тех. обслуживание общедомового имущества	0.00	1 246.34	1 246.34	0.00
11	Ремонт общедомового имущества	0.00	53 010.00	53 010.00	0.00
12	Материалы	0.00	28 414.49	28 414.49	0.00
13	Расходная часть по управлению	5 855.61	146 743.36	145 089.41	7 509.56
Итого:		32 083.76	728 193.22	721 442.32	38 834.66