

Годовой отчет ООО УК "ЮганскСевер" по 15-9 за 2014г.

Общая площадь дома 10 263,9 м2

№ п/п	Наименование статьи	Долг на начало года (руб.)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Долг на конец года (руб.)
Доходная часть					
1	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом	426 628.49	4 528 133.09	4 488 141.94	466 619.64
2	Отопление	331 610.91	2 883 442.31	2 652 385.31	562 667.91
3	Горячее водоснабжение	24 889.63	346 746.42	354 109.72	17 526.33
4	Холодное водоснабжение	45 875.15	405 830.04	425 518.01	26 187.18
5	Водоотведение	73 887.87	661 366.13	689 647.48	45 606.52
6	Утилизация	7 378.19	79 670.05	79 232.87	7 815.37
7	Электроэнергия	76 332.25	832 540.33	824 843.68	84 028.90
2	Дополнительные услуги	-1 821.50	9 414.08	9 592.24	-1 999.66
3	Доход от управления общим имуществом за отчетный период (арендная плата)	1 250.00	30 804.00	32 054.00	0.00
	Итого:	986 030.99	9 777 946.45	9 555 525.25	1 208 452.19
Расходная часть по коммунальным услугам					
1	Теплоэнергия	477 815.18	2 893 735.37	2 647 313.30	724 237.25
2	Горячее водоснабжение	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Холодное водоснабжение	31 662.14	737 278.46	689 801.78	79 138.82
4	Водоотведение	25 979.30	656 468.72	603 309.20	79 138.82
5	Электроэнергия	76 162.40	824 283.44	829 440.24	71 005.60
6	Утилизация ТБО	0.00	80 233.99	80 233.99	0.00
	Итого:	611 619.03	5 191 999.98	4 850 098.52	953 520.49
Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению МКД					
1	Обслуживание лифтов	0.00	696 000.00	638 000.00	58 000.00
2	ТО узлов учета теплоэнергии	0.00	72 000.00	66 000.00	6 000.00
3	Дератизация, дезинсекция	0.00	7 139.16	7 139.16	0.00
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9 648.07	332 550.36	328 342.16	13 856.27
5	Автоуслуги (чистка и вывоз снега с придомовой территории)	30 000.00	214 500.00	244 500.00	0.00
6	Вывоз ТБО	0.00	382 296.00	382 296.00	0.00
7	Расчетно-Кассовое обслуживание	19 921.76	432 377.01	423 754.86	28 543.91
8	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка электромонтажные, плотницкие и сантехнические работы)	20 624.98	919 751.01	880 392.99	59 983.00
9	Налоги и сборы	47 590.66	401 649.91	405 445.81	43 794.76
10	Тех. обслуживание общедомового имущества	0.00	24 830.74	24 830.74	0.00
11	Ремонт общедомового имущества	0.00	19 350.00	19 350.00	0.00
12	Материалы	0.00	103 510.82	103 510.82	0.00
13	Расходная часть по управлению	34 845.43	873 236.38	863 394.21	44 687.60
	Итого:	162 630.90	4 479 191.39	4 386 956.75	254 865.54