

Годовой отчет ООО УК "ЮганскСевер" по 15-8 за 2014г.

Общая площадь дома 14 179,9 м2

№ п/п	Наименование статьи	Долг на начало года (руб.)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Долг на конец года (руб.)
<u>Доходная часть</u>					
1	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом	942 375.55	6 439 080.16	6 406 003.73	975 451.98
2	Отопление	864 665.08	5 653 195.61	5 340 129.03	1 177 731.66
3	Горячее водоснабжение	20 297.58	374 656.83	371 482.92	23 471.49
4	Холодное водоснабжение	56 803.15	651 456.88	648 291.33	59 968.70
5	Водоотведение	78 111.41	908 071.99	910 641.92	75 541.48
6	Утилизация	8 686.93	85 077.50	83 600.42	10 164.01
7	Электроэнергия	112 188.87	894 913.61	910 186.28	96 916.20
2	Дополнительные услуги	3 080.99	12 661.72	14 801.56	941.15
3	Доход от управления общим имуществом за отчетный период (арендная плата)	14 000.00	483 000.00	457 000.00	40 000.00
Итого:		2 100 209.56	15 502 114.30	15 142 137.19	2 460 186.67
<u>Расходная часть по коммунальным услугам</u>					
1	Теплоэнергия	821 202.84	5 631 558.16	5 340 872.75	1 111 888.26
2	Горячее водоснабжение	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Холодное водоснабжение	5 489.99	690 628.20	586 785.43	109 332.77
4	Водоотведение	869.31	840 171.47	731 708.02	109 332.77
5	Электроэнергия	82 675.60	983 845.70	972 314.56	94 206.74
6	Утилизация ТБО	0.00	85 200.15	85 200.15	0.00
Итого:		910 237.75	8 231 403.68	7 716 880.90	1 424 760.53
<u>Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению МКД</u>					
1	Обслуживание лифтов	0.00	1 113 600.00	1 020 800.00	92 800.00
2	ТО узлов учета теплоэнергии	0.00	72 000.00	66 000.00	6 000.00
3	Дератизация, дезинсекция	0.00	6 136.68	6 136.68	0.00
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	13 329.11	470 023.56	463 326.90	20 025.77
5	Автоуслуги (чистка и вывоз снега с придомовой территории)	42000.00	102 000.00	144 000.00	0.00
6	Вывоз ТБО	0.00	527 952.00	527 952.00	0.00
7	Расчетно-Кассовое обслуживание	27 522.54	597 342.41	585 430.63	39 434.32
8	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка электромонтажные, плотницкие и сантехнические работы)	24 962.15	1 270 664.89	1 212 758.63	82 868.41
9	Налоги и сборы	65 747.99	554 891.95	560 136.11	60 503.83
10	Тех. обслуживание общедомового имущества	0.00	36 357.85	36 357.85	0.00
11	Ремонт общедомового имущества	0.00	431 650.00	431 650.00	0.00
12	Материалы	0.00	419 461.50	419 461.50	0.00
13	Расходная часть по управлению	48 140.05	1 206 403.47	1 192 806.21	61 737.31
Итого:		221 701.84	6 808 484.31	6 666 816.51	363 369.64