

Годовой отчет ООО УК "ЮганскСевер" по 15-14 за 2014г.

Общая площадь дома 10 357,9 м2

№ п/п	Наименование статьи	Долг на начало года (руб.)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Долг на конец года (руб.)
<u>Доходная часть</u>					
1	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом	439 706.88	4 557 895.20	4 221 088.53	776 513.55
2	Отопление	39 634.16	3 654 682.62	3 446 530.61	247 786.17
3	Горячее водоснабжение	27 943.51	339 729.55	335 537.11	32 135.95
4	Холодное водоснабжение	55 196.19	451 950.60	469 029.48	38 117.31
5	Водоотведение	70 548.27	727 944.68	729 844.24	68 648.71
6	Утилизация	6 750.73	76 422.79	73 854.35	9 319.17
7	Электроэнергия	82 554.88	782 844.58	760 420.88	104 978.58
2	Дополнительные услуги	3 689.88	18 120.04	16 522.97	5 286.95
3	Доход от управления общим имуществом за отчетный период (арендная плата)	1 250.00	15 000.00	16 250.00	0.00
Итого:		727 274.50	10 624 590.06	10 069 078.17	1 282 786.39
<u>Расходная часть по коммунальным услугам</u>					
1	Теплоэнергия	565 445.38	3 661 731.57	3 499 505.01	727 671.94
2	Горячее водоснабжение	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Холодное водоснабжение	22 592.02	788 741.45	731 469.87	79 863.60
4	Водотведение	17 647.58	700 313.70	638 097.68	79 863.60
5	Электроэнергия	69 637.60	770 208.80	768 730.56	71 115.84
6	Утилизация ТБО	0.00	76 814.68	76 814.68	0.00
Итого:		675 322.58	5 997 810.20	5 714 617.81	958 514.98
<u>Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению МКД</u>					
1	Обслуживание лифтов	0.00	696 000.00	638 000.00	58 000.00
2	ТО узлов учета теплоэнергии	0.00	72 000.00	66 000.00	6 000.00
3	Дератизация, дезинсекция	0.00	7 401.24	7 401.24	0.00
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9 736.42	335 595.96	331 349.22	13 983.16
5	Автоуслуги (чистка и вывоз снега с придомовой территории)	30 000.00	164 000.00	142 500.00	51 500.00
6	Вывоз ТБО	0.00	385 560.00	385 560.00	0.00
7	Расчетно-Кассовое обслуживание	20 104.21	436 336.85	427 635.73	28 805.33
8	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка электромонтажные, плотницкие и сантехнические работы)	22 266.58	928 174.38	889 908.62	60 532.34
9	Налоги и сборы	48 026.51	405 328.34	409 159.00	44 195.85
10	Тех. обслуживание общедомового имущества	0.00	23 401.11	23 401.11	0.00
11	Ремонт общедомового имущества				0.00
12	Материалы	0.00	121 529.21	121 529.21	0.00
13	Расходная часть по управлению	35 164.55	881 233.75	871 301.44	45 096.86
Итого:		165 298.27	4 456 560.84	4 313 745.57	308 113.54