

Годовой отчет ООО УК "ЮганскСевер" по 15-11 за 2014г.

Общая площадь дома 10 469,6 м2

№ п/п	Наименование статьи	Долг на начало года (руб.)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Долг на конец года (руб.)
Доходная часть					
1	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом	401 550.60	4 607 046.92	4 548 726.35	459 871.17
2	Отопление	334 464.37	2 999 751.27	2 858 661.95	475 553.69
3	Горячее водоснабжение	23 595.59	357 659.26	344 426.88	36 827.97
4	Холодное водоснабжение	35 143.36	472 473.45	462 136.46	45 480.35
5	Водоотведение	59 883.38	731 675.95	719 155.42	72 403.91
6	Утилизация	7 225.00	80 745.21	79 505.70	8 464.51
7	Электроэнергия	94 922.32	878 484.38	870 379.01	103 027.69
2	Дополнительные услуги	361.75	4 869.44	5 579.42	-348.23
3	Доход от управления общим имуществом за отчетный период (арендная плата)	5 630.00	150 010.00	120 600.00	35 040.00
	Итого:	962 776.37	10 282 715.88	10 009 171.19	1 236 321.06
Расходная часть по коммунальным услугам					
1	Теплоэнергия	495 898.33	3 006 828.85	3 275 894.39	226 832.79
2	Горячее водоснабжение	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Холодное водоснабжение	28 560.32	799 570.25	747 405.72	80 724.85
4	Водоотведение	23 079.12	709 928.03	652 282.30	80 724.85
5	Электроэнергия	73 987.20	730 443.88	754 779.84	49 651.24
6	Утилизация ТБО	0.00	80 532.82	80 532.82	0.00
	Итого:	621 524.97	5 327 303.83	5 510 895.07	437 933.73
Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению МКД					
1	Обслуживание лифтов	0.00	702 000.00	644 000.00	58 000.00
2	ТО узлов учета теплоэнергии	0.00	72 000.00	66 000.00	6 000.00
3	Дератизация, дезинсекция	0.00	7 333.68	7 333.68	0.00
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9 841.42	339 215.04	334 922.50	14 133.96
5	Автоуслуги (чистка и вывоз снега с придомовой территории)	42 000.00	182 000.00	216 000.00	8 000.00
6	Вывоз ТБО	0.00	389 640.00	389 640.00	0.00
7	Расчетно-Кассовое обслуживание	20 321.01	441 042.33	432 247.37	29 115.97
8	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка электромонтажные, плотницкие и сантехнические работы)	35 728.41	938 183.84	912 727.12	61 185.13
9	Налоги и сборы	48 544.43	409 699.42	413 571.39	44 672.46
10	Тех. обслуживание общедомового имущества	0.00	24 230.16	24 230.16	0.00
11	Ремонт общедомового имущества				0.00
12	Материалы	0.00	72 944.94	72 944.94	0.00
13	Расходная часть по управлению	35543.77	890 737.02	880 697.60	45 583.19
	Итого:	191 979.04	4 469 026.43	4 394 314.76	266 690.71