

**Годовой отчет ООО УК "ЮганскСевер" по 16а-63 за 2013г.**

Общая площадь дома 1 724,8 м2

| № п/п   | Наименование статьи  | Долг на начало года (руб.) | Начислено (руб.)    | Оплачено (руб.)     | Долг на конец года (руб.) |
|---|--|----------------------------|---------------------|---------------------|---------------------------|
| <b><u>Доходная часть</u></b>  |  |                            |                     |                     |                           |
| 1   | Содержание и ремонт мест общего пользования  | 99 551,13                  | 1 028 089,14        | 1 069 613,93        | 58 026,34                 |
| 2   | Дополнительные услуги  | 1 565,57                   | 16 648,62           | 18 101,41           | 112,78                    |
| 3   | Арендная плата   | 0,00                       | 0,00                | 0,00                | 0,00                      |
| <b>Итого:</b>   |  | <b>101 116,70</b>          | <b>1 044 737,76</b> | <b>1 087 715,34</b> | <b>58 139,12</b>          |
| <b><u>Расходная часть по содержанию и ремонту общего имущества:</u></b> |  |                            |                     |                     |                           |
| 1   | Обслуживание лифтов  | 0,00                       | 0,00                | 0,00                | 0,00                      |
| 2   | ТО узлов учета теплотенергии   | 6 000,00                   | 72 000,00           | 78 000,00           | 0,00                      |
| 3   | Дератизация, дезинсекция   | 0,00                       | 2 819,82            | 2 819,82            | 0,00                      |
| 4   | Аварийно-диспетчерское обслуживание  | 1 621,31                   | 32 909,16           | 32 909,16           | 1 621,31                  |
| 5   | Автоуслуги (чистка и вывоз снега с придомовой территории)  | 0,00                       | 9 000,00            | 9 000,00            | 0,00                      |
| 6   | Вывоз ТБО  | 4 874,61                   | 59 514,07           | 64 388,68           | 0,00                      |
| 7   | Расчетно-Кассовое обслуживание   | 3068,83                    | 54 695,42           | 54 416,49           | 3 347,76                  |
| 8   | ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка электромонтажные, плотницкие и сантехнические работы) | 20 525,29                  | 471 924,36          | 479 187,96          | 13 261,69                 |
| 9   | Налоги и сборы   | 11 504,78                  | 60 792,46           | 64 299,85           | 7 997,39                  |
| 10  | Тех. обслуживание общедомового имущества   | 0,00                       | 675,71              | 675,71              | 0,00                      |
| 11  | Ремонт подъезда (ПТР)  | 0,00                       | 0,00                | 0,00                | 0,00                      |
| 12  | Материалы  | 0,00                       | 25 200,21           | 25 200,21           | 0,00                      |
| 13  | <b>Расходная часть по управлению</b>   | <b>8 237,91</b>            | <b>155 995,10</b>   | <b>158 709,78</b>   | <b>5 523,23</b>           |
| <b>Итого:</b>   |  | <b>55 832,73</b>           | <b>945 526,31</b>   | <b>969 607,66</b>   | <b>31 751,38</b>          |