

**Годовой отчет ООО УК "ЮганскСевер" по 15-11 за 2013г.**

Общая площадь дома 10 469,6 м2

№ п/п	Наименование статьи	Долг на начало года (руб.)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Долг на конец года (руб.)
<b>Доходная часть</b>					
1	Содержание и ремонт мест общего пользования	451 124,23	4 399 119,48	4 448 693,11	401 550,60
2	Дополнительные услуги	10 968,64	89 479,95	100 086,84	361,75
3	Арендная плата	2 880,00	67 560,00	64 810,00	5 630,00
	<b>Итого:</b>	<b>464 972,87</b>	<b>4 556 159,43</b>	<b>4 613 589,95</b>	<b>407 542,35</b>
<b>Расходная часть по содержанию и ремонту общего имущества:</b>					
1	Обслуживание лифтов	56 434,40	677 212,80	733 647,20	0,00
2	ТО узлов учета теплотенергии	6 000,00	72 000,00	78 000,00	0,00
3	Дератизация, дезинсекция	0,00	6 897,18	6 897,18	0,00
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9 841,42	199 759,92	199 759,92	9 841,42
5	Автоуслуги (чистка и вывоз снега с придомовой территории)	0,00	116 400,00	74 400,00	42 000,00
6	Вывоз ТБО	29 588,37	361 882,44	391 470,81	0,00
7	Расчетно-Кассовое обслуживание	18 627,92	332 003,23	330 310,13	20 321,02
8	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка электромонтажные, плотницкие и сантехнические работы)	51 419,27	748 036,64	763 727,50	35 728,41
9	Налоги и сборы	69 834,47	369 012,46	390 302,50	48 544,43
10	Тех. обслуживание общедомового имущества	0,00	13 059,30	13 059,30	0,00
11	Ремонт подъезда (ПТР)	0,00	325 000,00	325 000,00	0,00
12	Материалы	0,00	223 034,74	223 034,74	0,00
13	<b>Расходная часть по управлению</b>	<b>50004,39</b>	<b>946 896,07</b>	<b>963 374,23</b>	<b>33 526,23</b>
	<b>Итого:</b>	<b>291 750,24</b>	<b>4 391 194,78</b>	<b>4 492 983,51</b>	<b>189 961,51</b>