

**Годовой отчет ООО УК "ЮганскСевер" по 16а-63 за 2012г.**

Общая площадь дома 1 724,8 м2

№ п/п	Наименование статьи	Долг на начало года (руб.)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Долг на конец года (руб.)
<b>Доходная часть</b>					
1	Содержание и ремонт мест общего пользования	112 444,09	1 065 429,57	1 078 322,53	99 551,13
2	Дополнительные услуги	0,00	7 238,05	5 672,48	1 565,57
	<b>Итого:</b>	<b>112 444,09</b>	<b>1 072 667,62</b>	<b>1 083 995,01</b>	<b>101 116,70</b>
<b>Расходная часть по содержанию и ремонту мест общего пользования:</b>					
1	Обслуживание лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00
2	ТО узлов учета теплотенергии	0,00	72 000,00	66 000,00	6 000,00
3	Дератизация, дезинсекция	0,00	2 819,82	2 819,82	0,00
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 552,32	19 455,72	19 386,73	1 621,31
5	Автоуслуги (чистка и вывоз снега с придомовой территории)	0,00	41 822,84	41 822,84	0,00
6	Вывоз ТБО	3 602,25	57 699,52	56 427,16	4 874,61
7	Расчетно-Кассовое обслуживание	1781,23	55 014,02	53 726,42	3 068,83
8	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка электромонтажные, плотницкие и сантехнические работы)	4 312,43	305 745,14	289 532,28	20 525,29
9	Налоги и сборы	7 059,77	67 778,14	63 333,12	11 504,79
10	Тех. обслуживание общедомового имущества	0,00	38 303,65	38 303,65	0,00
11	Ремонт подъезда (ПТР)	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Материалы	0,00	66 532,92	66 532,92	0,00
13	<b>Расходная часть по управлению</b>	10 877,88	141 697,14	144 337,11	8 237,91
	<b>Итого:</b>	<b>29 185,88</b>	<b>868 868,91</b>	<b>842 222,05</b>	<b>55 832,74</b>