

**Годовой отчет ООО УК "ЮганскСевер" по 15-9 за 2012г.**

Общая площадь дома 10 263,9 м2

№ п/п	Наименование статьи	Долг на начало года (руб.)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Долг на конец года (руб.)
<b>Доходная часть</b>					
1	Содержание и ремонт мест общего пользования	416 504,88	4 050 413,73	4 039 269,75	427 648,86
2	Дополнительные услуги	8 008,36	84 576,49	85 718,54	6 866,31
3	Арендная плата	500,00	15 000,00	14 250,00	1 250,00
<b>Итого:</b>		<b>425 013,24</b>	<b>4 149 990,22</b>	<b>4 139 238,29</b>	<b>435 765,17</b>
<b>Расходная часть по содержанию и ремонту мест общего пользования:</b>					
1	Обслуживание лифтов	34 890,00	654 852,00	633 307,60	56 434,40
2	ТО узлов учета теплоэнергии	0,00	72 000,00	66 000,00	6 000,00
3	Дератизация, дезинсекция	0,00	6 714,24	6 714,24	0,00
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9 237,51	115 776,84	115 366,28	9 648,07
5	Автоуслуги (чистка и вывоз снега с придомовой территории)	0,00	175 655,95	175 655,95	0,00
6	Вывоз ТБО	21 436,17	343 337,62	335 767,64	29 006,15
7	Расчетно-Кассовое обслуживание	10 599,73	327 376,17	319 713,97	18 261,93
8	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка электромонтажные, плотницкие и сантехнические работы)	25 662,36	686 377,52	657 687,23	54 352,65
9	Налоги и сборы	42 011,13	403 332,57	376 881,29	68 462,41
10	Тех. обслуживание общедомового имущества	0,00	70 325,86	70 325,86	0,00
11	Ремонт подъезда (ПТР)	0,00	260 000,00	260 000,00	0,00
12	Материалы	0,00	170 208,25	170 208,25	0,00
13	<b>Расходная часть по управлению</b>	64 731,84	843 208,04	858 917,94	49 021,94
<b>Итого:</b>		<b>208 568,74</b>	<b>4 129 165,06</b>	<b>4 046 546,25</b>	<b>291 187,55</b>