

**Годовой отчет ООО УК "ЮганскСевер" по 15-8 за 2012г.**

Общая площадь дома 14 179,9 м2

№ п/п	Наименование статьи	Долг на начало года (руб.)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Долг на конец года (руб.)
<b>Доходная часть</b>					
1	Содержание и ремонт мест общего пользования	300 061,11	5 133 622,57	4 554 194,86	879 488,82
2	Дополнительные услуги	0,00	50 551,74	48 961,10	1 590,64
3	Арендная плата	20 400,00	341 000,00	329 400,00	32 000,00
	<b>Итого:</b>	<b>320 461,11</b>	<b>5 525 174,31</b>	<b>4 932 555,96</b>	<b>913 079,46</b>
<b>Расходная часть по содержанию и ремонту мест общего пользования:</b>					
1	Обслуживание лифтов	27 912,00	700 638,40	660 829,12	67 721,28
2	ТО узлов учета теплоэнергии	0,00	72 000,00	66 000,00	6 000,00
3	Дератизация, дезинсекция	0,00	5 771,40	5 771,40	0,00
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	7 122,15	89 264,28	88 947,74	7 438,69
5	Автоуслуги (чистка и вывоз снега с придомовой территории)	0,00	108 739,40	108 739,40	0,00
6	Вывоз ТБО	16 527,36	372 520,56	352 407,55	36 640,37
7	Расчетно-Кассовое обслуживание	8 172,43	452 280,45	435 223,46	25 229,42
8	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка электромонтажные, плотницкие и сантехнические работы)	19 785,77	898 191,67	842 668,32	75 309,12
9	Налоги и сборы	32 390,71	557 216,60	495 024,35	94 582,96
10	Тех. обслуживание общедомового имущества	0,00	131 503,35	131 503,35	0,00
11	Ремонт подъезда (ПТР)	0,00	41 800,00	41 800,00	0,00
12	Материалы	0,00	404 088,16	404 088,16	0,00
13	<b>Расходная часть по управлению</b>	49 908,46	1 164 918,37	1 147 101,49	67 725,34
	<b>Итого:</b>	<b>161 818,88</b>	<b>4 998 932,64</b>	<b>4 780 104,34</b>	<b>380 647,18</b>