

УТВЕРЖДАЮ :

И.О. Генерального директор ООО УК "ЮганскСевер"

\_\_\_\_\_ В.В. Съемщикова

**Годовой отчет ООО УК "ЮганскСевер" по 15-10 за 2010г.**

Общая площадь дома 4 794,9 м2

№ п/п	Наименование статьи	Долг на начало года (руб.)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Долг на конец года (руб.)
<b>Доходная часть</b>					
1	Содержание и ремонт мест общего пользования	0,00	361 723	217 714	144 009
2	Отопление	0,00	243 848	146 767	97 081
3	Горячее водоснабжение	0,00	63 120	32 461	30 659
4	Холодное водоснабжение	0,00	26 059	12 818	13 240
5	Водоотведение	0,00	38 600	19 352	19 248
6	Утилизация	0,00	4 593	2 738	1 855
7	Антенна	0,00	4 754	2 801	1 952
8	Домофон	0,00	0	0	0
9	Электроэнергия	0,00	55 752	8 687	47 064
10	Долг нанимателей муниципального жилищного фонда	0,00	0	0	0
		0,00	0	0	0
<b>Итого:</b>		<b>0,00</b>	<b>798 448</b>	<b>443 339</b>	<b>355 109</b>
<b>Расходная часть по жилищно-коммунальным услугам</b>					
1	Теплоэнергия	0,00	433 889	129 895	303 993
2	Водоснабжение	0,00	38 023	11 989	26 034
3	Водотведение	0,00	32 539	11 989	20 550
4	Электроэнергия	0,00	62 970	0	62 970
5	Утилизация ТБО	0,00	4 619	4 619	0
6	Антенна	0,00	2 924	1 759	1 165
7	Домофон	0,00	0	0	0
<b>Итого:</b>		<b>0,00</b>	<b>574 964</b>	<b>160 251</b>	<b>414 713</b>
<b>Расходная часть по содержанию и ремонту мест общего пользования:</b>					
1	Обслуживание лифтов	0,00	55 523		
2	Обслуживание электропроводки	0,00	11 554		
3	Дератизация, дезинсекция	0,00	0		
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	11 554		
5	Автоуслуги	0,00	1 959		
6	Вывоз ТБО	0,00	36 601		
7	Заработная плата основного персонала	0,00	56 861		
8	Страховые взносы	0,00	14 898		
9	Ремонт подъезда (ПТР)	0,00	0		
10	Материалы	0,00	47 441		
11	Расходная часть по управлению	0,00	77 137		
12	НДС	0,00	26 387		
13	Рентабельность	3%	9 159		
<b>Итого:</b>		<b>0</b>	<b>361 630</b>		