

г.Нефтеюганск

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "УК "ЮганскСевер"
И.Г. Гумеров

АКТ
технического осмотра
конструктивных элементов жилого здания (осенний осмотр)

от "31" октября 2013г.

жилой дом №63 микрорайона №16А
год выпуска 2007г.
число этажей 6 этажей
материал стен кирпич
материал кровли мягкая кровля
% износа


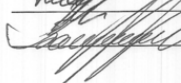
Состав комиссии: Мастер Нефедов Н.Н.
Мастер ССД Васильченко В.В.

Произвела технический осмотр конструктивных элементов жилого здания и составила настоящий акт.

ЖИЛОЙ ДОМ

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Оценка состояния или краткое описание дефекта, причина его возникновения (с указанием примерного объема работ)	Решение о принятии мер
1	2	3	4
1	Кровля	Удовлетворительно	
2	Тех.этаж	Удовлетворительно	
3	<u>Места общего пользования:</u> стены и перегородки	Удовлетворительно	
	Лестничные марши	Удовлетворительно	
	Ограждения лестничных маршей	Удовлетворительно	
	Окна	Удовлетворительно	
	Остекление	Удовлетворительно	
	Двери	Удовлетворительно	
4	<u>Наружные стены:</u> Фасад	Удовлетворительно замена разбитого фасадного покрытия (шифер)	Замена на схожий материал (июнь-июль 2014г.)
5	<u>Козырьки балконов</u> Козырьки балконов (подъездные)	Удовлетворительно Удовлетворительно	
6	<u>Подвальные помещения:</u> Теплоузлы	Удовлетворительно Удовлетворительно	
7	Инженерные сети	Удовлетворительно	При подготовке к зиме произвести промывку, регулировку (июнь-июль 2014г.)
8	Фундамент	Удовлетворительно	
9	Подходы	Удовлетворительно	Монтаж отвода стока ливневых вод (май-июнь 2014г.)
10	Отмостки	Удовлетворительно	

Подписи сторон:

 Н.Н. Нефедов
 В.В. Васильченко