

Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2023 год по адресу мкр. 7 дом 2а

Параметры формы			
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на начало периода)	руб.	-596 413
5.	задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	102 110
6.	начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	770 328
7.	- за содержание дома	руб.	725 846
8.	- за текущий ремонт	руб.	188
9.	- за услуги управления	руб.	44 294
10.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на конец периода)	руб.	-942 967
11.	задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	144 057
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).			
12.	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
	Обслуживание лифтов		144 000
	ТО узлов учета теплотенергии		77 328
	Дератизация		5 011
	АВР		75 095
	Утилизация ламп, батареек		28
	Расчетно-кассовое обслуживание		30 065
	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка,электромонтажные работы, плотники и сантехнические работы)		276 150
	Налоги и сборы (страх.взносы, УСН)		54 059
	тех.обслуживание общедомового имущества		296 726
	Ремонт общедомового имущества		-
	Материалы		14 426
	Ростелеком		1 186
	Обслуживание программ и орг.техники		3 791
	Расходная часть по управлению		139 206
	Итого убыток:	-	346 742