

Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2024 год по адресу мкр. 15 дом 8

Параметры формы			
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на начало периода)	руб.	-3 150 927
5.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 023 794
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	7 520 178
7.	- за содержание дома	руб.	5 553 086
8.	- за текущий ремонт	руб.	262 040
9.	- за услуги управления	руб.	1 705 052
10.	Переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на конец периода)	руб.	-2 888 888
11.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 026 348
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).			
12.	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
	Работы, выполняемые в отношении фундамента:		19 743
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		19 743
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен		5 384
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов		10 769
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов		7 179
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов		25 127
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов		89 740
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов		17 948
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов		21 538
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:		12 564
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		35 896

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений и помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			35 896
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы вентиляции многоквартирных домов			129 225
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах			315 883
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) отопления и водоотведения в многоквартирных домах			131 020
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах			134 609
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме			131 020
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме			1 373 016
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 089 439
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома(далее – придомовая территория), в холодный период года			655 099
Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года			470 235
Работы по содержанию мест накопления ТКО			14 358
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности			136 404
Обеспечение устранения аварии в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.			577 923
Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций или иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома			3 590
Организация и обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы			89 740
Услуги по управлению МКД			1 705 052