

**Отчет**

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2022 год по адресу мкр. 15 дом 8

Параметры формы			
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.03.2023
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на начало периода)	руб.	764 250
5.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 045 141
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	7 161 268
7.	- за содержание дома	руб.	5 194 163
8.	- за текущий ремонт	руб.	262 041
9.	- за услуги управления	руб.	1 705 064
10.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на конец периода)	руб.	-2 584 130
11.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 132 750
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).</b>			
12.	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
	Обслуживание лифтов		1 152 000
	ТО узлов учета теплоэнергии		77 328
	Дератизация		18 432
	АВР		669 933
	Автоуслуги(чистка и вывоз снега)		131 196
	Утилизация лам, батареек		784
	Расчетно-кассовое обслуживание		284 170
	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка, электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы)		1 709 292
	Налоги и сборы (страх.взносы, УСН)		486 220
	Тех.обслуживание общедомового имущества		297 240
	Ремонт общедомового имущества		4 403 648
	Материалы		156 194
	Ростелеком		11 085
	Обслуживание программ и орг.техники		46 327
	Расходная часть по управлению		1 300 840
	Возмещение причиненного ущерба		27 000
	<b>Итого убыток:</b>		<b>-3 610 421</b>