

Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2020 год по адресу мкр. 15 дом 8

Параметры формы			
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.03.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на начало периода)	руб.	0
5.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 066 232
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	6 980 348
7.	- за содержание дома	руб.	5 137 465
8.	- за текущий ремонт	руб.	392 981
9.	- за услуги управления	руб.	1 449 903
10.	Переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на конец периода)	руб.	392 981
11.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 096 095
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).			
12.	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
	Работы, выполняемые в отношении фундамента:		17 944
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		17 944
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен		5 383
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов		8 972
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов:		7 178
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов:		23 328
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов		89 722
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов		17 944
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов		21 533

	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:		12 561
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		35 889
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений и помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		35 889
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов		71 777
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах		287 109
	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) отопления и водоотведения в многоквартирных домах		710 596
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах		122 022
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме		118 433
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме		1 187 915
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		872 095
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома(далее – придомовая территория), в холодный период года		430 664
	Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года		251 221
	Работы по содержанию мест накопления ТКО		14 355
	Работы по обеспечению требованиям пожарной безопасности		136 377

	Обеспечение устранения аварии в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.		577 808
	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций или иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома		3 589
	Организация и обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы		59 216
	Услуги по управлению МКД		1 449 903