

**Отчет**

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2022 год по адресу мкр. 15 дом 16

Параметры формы			
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.03.2023
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на начало периода)	руб.	-677 164
5.	задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	608 259
6.	начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	4 314 324
7.	- за содержание дома	руб.	3 065 639
8.	- за текущий ремонт	руб.	66 787
9.	- за услуги управления	руб.	1 181 898
10.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на конец периода)	руб.	-623 133
11.	задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	716 254
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).</b>			
12.	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
	Обслуживание лифтов		720 000
	ТО узлов учета теплоэнергии		77 328
	Дератизация		22 453
	АВР		441 962
	Автоуслуги(чистка и вывоз снега)		197 382
	Утилизация ламп, батареек		505
	Расчетно-кассовое обслуживание		183 195
	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка,электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы)		1 186 178
	Налоги и сборы (страх.взносы, УСН)		313 450
	Тех.обслуживание общедомового имущества		167 123
	Ремонт общедомового имущества		45 968
	Материалы		95 915
	Ростелеком		7 146
	Обслуживание программ и орг.техники		29 865
	Расходная часть по управлению		838 610
	<b>Итого убыток:</b>		<b>- 12 757</b>