

Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2023 год по адресу мкр. 15 дом 14

Параметры формы			
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на начало периода)	руб.	-469 602
5.	задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	836 676
6.	начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	5 207 952
7.	- за содержание дома	руб.	3 764 889
8.	- за текущий ремонт	руб.	253 561
9.	- за услуги управления	руб.	1 189 501
10.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на конец периода)	руб.	-271 041
11.	задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	678 964
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).			
12.	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
	Работы, выполняемые в отношении фундамента:		13 672
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		13 672
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен		3 729
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов		7 458
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов		68 362
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов		13 672
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов		16 158
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:		9 944

	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		27 345
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений и помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		27 345
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы вентиляции многоквартирных домов		54 690
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах		205 086
	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) отопления и водоотведения в многоквартирных домах		473 563
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах		93 221
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме		90 735
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме		739 554
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		796 730
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, акарицидная обработка		19 887
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома(далее – придомовая территория), в холодный период года		374 127
	Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года		243 618
	Работы по содержанию мест накопления ТКО		4 972
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		2 486

	Обеспечение устранения аварии в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.		400 229
	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций или иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома		2 486
	Организация и обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы		62 147
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов		55 000
	Услуги по управлению МКД		1 189 501