

Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2022 год по адресу мкр. 15 дом 14

Параметры формы			
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.03.2023
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на начало периода)	руб.	-90 909
5.	задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	989 975
6.	начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	5 207 952
7.	- за содержание дома	руб.	3 764 889
8.	- за текущий ремонт	руб.	253 561
9.	- за услуги управления	руб.	1 189 501
10.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на конец периода)	руб.	162 653
11.	задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	836 676
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).			
12.	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
	Работы, выполняемые в отношении фундамента:		13 672
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		13 672
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен		3 729
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов		7 458
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов		68 362
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов		13 672
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов		16 158
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:		9 944

	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		27 345
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений и помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		27 345
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы вентиляции многоквартирных домов		54 690
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах		205 086
	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) отопления и водоотведения в многоквартирных домах		473 563
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах		93 221
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме		90 735
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме		739 554
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		796 730
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, акарицидная обработка		19 887
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома(далее – придомовая территория), в холодный период года		374 127
	Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года		243 618
	Работы по содержанию мест накопления ТКО		4 972
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		2 486

	Обеспечение устранения аварии в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.		400 229
	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций или иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома		2 486
	Организация и обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы		62 147
	Услуги по управлению МКД		1 189 501