

Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о
выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2020 год по адресу
мкр. 15 дом 14

Параметры формы			
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.03.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на начало периода)	руб.	0
5.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	878 085
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	4 960 139
7.	- за содержание дома	руб.	3 332 865
8.	- за текущий ремонт	руб.	272 248
9.	- за услуги управления	руб.	1 355 025
10.	Переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на конец периода)	руб.	272 248
11.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	984 799
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).			
12.	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
	Работы, выполняемые в отношении фундамента:		12 431
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		12 431
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен		3 729
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов		6 216
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов		62 157
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов		12 431
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов		14 918
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:		8 702

	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		24 863
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений и помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		24 863
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы вентиляции многоквартирных домов		49 726
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах		198 903
	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) отопления и водоотведения в многоквартирных домах		515 904
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах		84 534
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме		82 047
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме		735 940
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		482 339
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, акарицидная обработка		18 647
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома(далее – придомовая территория), в холодный период года		328 190
	Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года		202 632
	Работы по содержанию мест накопления ТКО		4 973
	Работы по обеспечению требованиям пожарной безопасности		2 486

	Обеспечение устранения аварии в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.		400 292
	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций или иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома		2 486
	Организация и обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы		41 024
	Услуги по управлению МКД		1 355 025.35