

Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2020 год по адресу мкр. 14 дом 5

Параметры формы			
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.03.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на начало периода)	руб.	0
5.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	261 512
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 137 737
7.	- за содержание дома	руб.	1 752 515
8.	- за текущий ремонт	руб.	536
9.	- за услуги управления	руб.	384 685
10.	Переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на конец периода)	руб.	536
11.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	250 342
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).			
12	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
	Работы, выполняемые в отношении фундамента:		5 358
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		5 358
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен		1 607
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов		2 679
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов		26 789
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов		5 358
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов		6 429
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:		3 750

	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		10 715
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений и помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		10 715
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы вентиляции многоквартирных домов		21 431
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах		80 366
	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) отопления и водоотведения в многоквартирных домах		77 687
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах		36 433
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме		35 361
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме		441 477
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		360 040
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, акарицидная обработка		12 859
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома(далее – придомовая территория), в холодный период года		233 597
	Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года		180 020
	Работы по содержанию мест накопления ТКО		2 143
	Работы по обеспечению требованиям пожарной безопасности		1 072

	Обеспечение устранения аварии в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.		172 519
	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций или иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома		1 072
	Организация и обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы		17 681
	Услуги по управлению МКД		384 685