

Форма 2.8. Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2017 год по адресу мкр. 14 дом 5

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	01.03.2018
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2017

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	216 393
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2 138 991
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	1 283 395
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	641 697
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	213 899
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	2 187 513
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	2 151 051

13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 750
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	29 712
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	2 187 513
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	204 334

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	
	Обслуживание лифтов			
	ТО узлов учета теплотенергии			
	Дератизация			
	АВР			
	Автоуслуги(чистка и вывоз снега)			
	Вывоз ТБО			
	Расчетно-кассовое обслуживание			
	ФОТ (санитарно-ехнический персонал, дворовая уборка,электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы)			
	Тех.обслуживание общедомового имущества			
	Ремонт общедомового имущества			
	Расходная часть по управлению			

22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
	Обслуживание лифтов			417 600
	ТО узлов учета теплотенергии			72 000
	Дератизация			5 434
	АВР			144 744
	Автоуслуги(чистка и вывоз снега)			53 000
	Вывоз ТБО			166 774
	Расчетно-кассовое обслуживание			144 275
	ФОТ (санитарно-ехнический персонал, дворовая уборка,электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы)			401 565
	Тех.обслуживание общедомового имущества			11 051
	Ремонт общедомового имущества			9 000
	Налоги, сборы, страховые взносы			137 691
	услуги связи, обслуживание оргтехники и интернет ресурсов			13 410
	Материалы			81 146
	Расходная часть по управлению			393 943

[Детальный перечень выполненных работ \(оказанных услуг\) в рамках выбранной работы \(услуги\) \(заполняется по каждой выполненной работе \(оказанной услуге\) в пункте 21 настоящего документа\).](#)

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	0
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	0
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	0
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0

29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	397400
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	364977

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*

37.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	
	Отопление			
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			
	Компонент теплоэнергия			
	ХВС			
	Водоотведение			
	Электроэнергия			
	Утилизация ТБО			
38.	Единица измерения	-	Единица измерения	
	Отопление			Гкал
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			куб.м
	Компонент теплоэнергия			Гкал
	ХВС			куб.м

	Водоотведение			куб.м
	Электроэнергия			кВт
	Утилизация ТБО			куб.м/чел. в мес
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	
	Отопление			1 062
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			3 130
	Компонент теплоэнергия			229
	ХВС			5 803
	Водоотведение			9 166
	Электроэнергия			268 821
	Утилизация ТБО			486
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	
	Отопление			1 664 675
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			130 607
	Компонент теплоэнергия			358 969
	ХВС			242 096
	Водоотведение			339 432
	Электроэнергия			379 038
	Утилизация ТБО			43 872
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	
	Отопление			1 720 490
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			129 074
	Компонент теплоэнергия			358 871
	ХВС			237 963
	Водоотведение			333 321
	Электроэнергия			369 001
	Утилизация ТБО			43 444
42.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	
	Отопление			216 394
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			11 075
	Компонент теплоэнергия			21 606
	ХВС			28 248
	Водоотведение			38 265
	Электроэнергия			43 933
	Утилизация ТБО			4 577
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Отопление			2 014 086
	ГВС			0

	ХВС			425 036
	Водоотведение			364 540
	Электроэнергия			389 671
	Утилизация ТБО			40 293
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	Отопление			2 098 279
	ГВС			0
	ХВС			397 565
	Водоотведение			340 912
	Электроэнергия			396 457
	Утилизация ТБО			40 085
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Отопление			357 624
	ГВС			0
	ХВС			51 651
	Водоотведение			47 809
	Электроэнергия			40 401
	Утилизация ТБО			3 469
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	Отопление			0
	ГВС			0
	ХВС			0
	Водоотведение			0
	Электроэнергия			0
	Утилизация ТБО			0

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0

50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
-----	----------------------------------	------	----------------------------------	---

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	