

**Отчет**

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2023 год по адресу мкр. 14 дом 5

Параметры формы			
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на начало периода)	руб.	-1 770 353
5.	задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	220 176
6.	начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 246 209
7.	- за содержание дома	руб.	2 074 661
8.	- за текущий ремонт	руб.	69 155
9.	- за услуги управления	руб.	102 393
10.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на конец периода)	руб.	-2 307 965
11.	задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	218 439
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).</b>			
12.	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
	Обслуживание лифтов		432 000
	ТО узлов учета теплотенергии		77 328
	Дератизация		13 867
	АВР		213 619
	Автоуслуги(чистка и вывоз снега)		317 210
	Утилизация лам, батареек		79
	Расчетно-кассовое обслуживание		85 326
	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка,электромонтажные работы, плотники и сантехнические работы)		920 100
	Налоги и сборы (страх.взносы, УСН)		153 422
	тех.обслуживание общедомового имущества		146 274
	Ремонт общедомового имущества		42 000
	Материалы		42 551
	Ростелеком		3 365
	Обслуживание программ и орг.техники		10 758
	Расходная часть по управлению		395 076
	<b>Итого убыток:</b>		<b>-606 767</b>